estate KONFERENCE

Ejendomsdagene 2017

- kan festen fortsætte?



Ejendomsdagene 2017

DLA PIPER

LINK ARKITEKTUR

UDSOLGT

Der er desværre ikke flere ledige pladser på Ejendomsdagene. Hvis du ønsker at blive skrevet på venteliste, så skriv venligst til Mira Trolle Scheel på trolle@estatemedia.dk

31. august og 1. september 2017 kan Estate Media blænde op for Ejendomsdagene 2017 - en executive konference for ejendomsbranchen i Danmark, der i 2017 afholdes for 6. gang.

Ejendomsdagene har udviklet sig til den danske bygge- og ejendomsbranches vigtigste netværksbegivenhed på dansk jord, og det tyder alt på, at den bliver igen i 2017 efter en helt udsolgt Ejendomsdagene i 2016.

Ejendomsdagene afholdes på det 5-stjernede Comwell Kellers Park udenfor Vejle. Her er der maksimalt plads til 150 deltagere, som kan være en del af den eksklusive event, der kombinerer faglig opdatering med netværksopbygning.

På Ejendomsdagenes faglige program tager vi naturligvis branchens vigtigste, overordnede tendenser og rammevilkår under behandling.

Men vi sætter også særligt fokus på årets overskrift, som er: "Kan festen fortsætte?". Det går nemlig rigtig godt i den danske ejendomsbranche: Transaktionerne fortsætter på højt niveau, der er kommet gang i byggeriet, og efterspørgslen spreder sig fra bolig til erhvervsmarkedet og fra de store byer til resten af landet. Men er der skyer i horisonten, eller fortsætter opgangen, og hvordan forbereder man sig på en mere flad vækstkurve og ejendomsmarkedets udvikling mod 2020? Det bliver nogle af temaerne på årets Ejendomsdage.

Glæd dig til Ejendomsdagene 2017 som udover det spændende faglige program også inkluderer en herlig 4-retters middag, prisoverrækkelser, unikke netværksmuligheder og gode rammer for fordybelse i forretningsudvikling.

Ejendomsdagene arrangeres af Estate Media og afholdes i år 31. august og 1. september 2017.

I prisen er inkluderet: 2 dages fagligt arrangement med indlægsholdere fra ind- og udland, paneldebatter og interaktive events, frokost torsdag samt fredag, kaffe og kage-breaks, 4-retters festmiddag, deltagelse i underholdning og prisuddeling, samt overnatning i enkeltværelse på det 5-stjernede Comwell Kellers Park med adgang til eksklusiv spa-afdeling under hele opholdet, stor morgenmadsbuffet samt en frivillig sportsaktivitet.

Hvem skal have årets priser til Ejendomsdagene 2017? Afgiv din stemme her

Ekstra overnatning?
Hvis du ønsker at komme allerede onsdag aften er det muligt at booke et enkeltværelse for kr. 1.098,- ex. moms inkl. morgenmad og et dobbeltværelse for 1.398,- ex. moms inkl. morgenmad.

Ofte stillede spørgsmål
Se ofte stillede spørgsmål samt salgs- og leveringsbetingelser for Ejendomsdagene her

Kursusbevis
Vi udsteder kursusbevis til dokumentation af deltagelse for eksempel til Dansk Ejendomsmæglerforening eller Advokaternes Efteruddannelse.

Antal lektioner til efteruddannelse
Seminaret giver 10 lektioner

fenistra

REALKREDIT Danmark

Danske Bank

APCOA PARKING

PATRIZIA

EXOMETRIC NRG

Administrationshuset
FULL SERVICE EJENDOMSADMINISTRATION

Er du Platin-medlem af Estate More Club deltager du gratis på Ejendomsdagene 2017
- Læs mere om alle fordelene ved Estate More Club her

Dato
Torsdag d. 31. august
Kl. 11:30 -
Fredag d. 1. september
Kl. 13:30

Sted
Comwell Kellers Park. H. O. Wildenskovsvej 28
7080 Børkop

Pris
Almindelig deltager:
12995,- (ekskl. moms.)

PROGRAM

Torsdag d. 31. august

11:30 **Registrering og frokost**

12:30 **Velkomst**
Kamilla Sevel, chefredaktør, Estate Media

12:40 **Åbningstale – en global verden i forandring**
Verden forandrer sig, men gør vores ejendomme? Hvad skal man indstille sig på for at kunne være en del af ejendomsbranchen fremadrettet, og hvad kommer til at præge vores ejendomme? Hvordan håndterer man globaliseringen, og hvordan sørger man for rettidig omhu i forhold til potentielt paradigmeskiftende temaer som digitalisering og disruption?
Flemming Bendt, Adm. direktør, ISS Danmark

13:10 **Højkonjunktur!? Et blik på holdbarheden i det nye vækstscenarie**
Det går rigtig godt i dansk økonomi. På trods af, at væksten ikke er markant høj, så er en række nøgletal i klar bedring og der bliver oven i købet talt om, at vi nu er på vej ind i en ny højkonjunktur. Hvor holdbar er den, hvad kommer det til at betyde for privatøkonomien og rådighedsbeløbene til boliginvesteringer, og hvordan kommer beskæftigelsen til at udvikle sig. Får den videre eksekvering af Brexit og andre udenlandske politiske ændringer overhovedet indflydelse på det danske vækstscenarie
Las Olsen, cheføkonom, Danske Bank

13:35 **Hvor går pengene i ejendomsmarkedet hen?**
Hvilke nordiske tendenser kommer til at præge ejendomsmarkedet i det kommende år. Hvordan kommer Norden til at placeret sig i europæisk kontekst, og hvad kommer til at præge markedet og branchen. Hvad betyder udviklingen i markedet for aktørerne og dannelsen af relationer på tværs af grænserne.
Max Barclay, Managing Director, Newsec

14:00 **Ejendomsmarkedet i Danmark og udviklingen mod 2020**
2017 er blevet tippet til at blive endnu et transaktionsår i rekordklassen. Internationale såvel som nationale investorer er forelsket i det danske ejendomsmarked. Hvad har været de vigtigste tendenser i 2017, og hvad kommer til at præge 2018? Vil vi fortsat se faldende afkast eller er prisfesten i denne omgang forbi?
Johan Gottschalk, direktør og partner, Colliers International Danmark A/S
Nicholas Thurø, Managing Partner HD(F) MDE MRICS, Cushman & Wakefield | RED

14:40 **Speeddating**

15:10 **Kaffepause**

15:35 **Risiko og priselasticitet**
Høj efterspørgsel på ejendomme og lave afkast har bragt mange investorer til provinsen i den seneste tid. Samtidig har stadig flere kommuner fået øje på gevinsten ved bevidst at tiltrække nye borgere og investeringer i boliger. Der er kun få måneder til kommunalvalget – kommer det til at påvirke kommunernes fokus på tiltrækning af boliger og hvordan?
Henrik Aage Sørensen, Analyse- og udviklingsdirektør, Exometric

15:55 **Bal i provinsen**
Flere års fokus på København og Aarhus er brudt, og investorerne ser nu på flere byer rundt omkring i landet. Hvad betyder det for udviklingen af ejendomsmarkedet i Danmark set ud fra en investors synspunkt? Hvilke muligheder giver det? Hvad betyder kommunernes samarbejdsvillighed, vækstrater og sammensætning for placeringen af investeringer i henholdsvis boliger og erhverv?
Michael Berthelsen, Country Manager, Niam Denmark A/S
Peter Frische, landechef, Danmark, Areim
Mette Seifert, CIO, DEAS Group

16:35 **Nytænkning og fysiske rum – hvad bringer fremtiden?**
Johannes Torpe, grundlægger og kreativ direktør, Johannes Torpe Studios

17:15 **Check-in**

17:45 **Træningssession med Mie skov - bordtennisstjerne og Vild Med Dans vinder 2013**
Vær med når bordtennisstjernen og Vild Med Dans vinderen 2013, Mie Skov, byder op til træning. Hun har planlagt en træningssession som garanterer sved på panden og mulighed for at få rørt den stive krop efter dagens faglige program.
Mie Skov, Træner - bordtennisspiller,

18:15 **Aktivitet slut**

19:30 **Festmiddag og overrækkelse af årets Estate Mediapriser**

Fredag d. 1. september

08:30 **Morgenmad og check-ud**

09:00 **Godmorgen og velkommen til dag 2**

09:00 **Fra helikopteren - byudvikling for milliarder**
Danmarks største byer er under udvikling. Vi sætter i øjeblikket fodaftryk for milliarder af kroner og for flere kommende generationer. Hvordan skaber man byudvikling i henholdsvis København og Aarhus, hvordan er tilgangen til udvikling af større områder, og hvilke gode og mindre gode erfaringer bør vi tage med i de kommende års udvikling af Danmarks knudepunkter? Og hvordan følger man en optimal strategi i forhold til at skabe den bedste by?
Bente Lykke Sørensen, bystrategisk chef, Aarhus Kommune
Jens Kramer Mikkelsen, byudviklingsdirektør, NREP

09:45 **Fra teori til praksis – konsolidering på metaplan**
Internationaliseringen stiller skærpede krav til konsolidering og strategitænkning i bygge- og ejendomsbranchen. Efter en årrække med få overraskende ændringer i branchens overordnede sammensætning har opkøb og markante strategiændringer præget året. I dette panel ser vi nærmere på nødvendigheden af at tænke nyt, og hvilken ambition og indflydelse på branchens struktur, der ligger bag.
Lars-Christian Brask, Bestyrelsesformand, Pihl & Søn A/S
Torben Juul, CEO Founding partner, Kreativ direktør, Arkitekt MAA, Zeso Architects
Carsten Toft Boesen, CEO, NIRAS

10:30 **Inspiration fra fremtiden**
Dave Sie, Seniormanager, Deloitte Real Estate Consulting

11:00 **Kaffepause**

11:30 **Disrupt, digitaliser, diversificer, konsolidér....eller dø?**
Udmeldingerne er bombastiske for tiden. Men er der i virkeligheden et paradigmeskifte i gang? Og i så fald, hvad skal der til for at være en af de aktører, der både kan tackle disruption, digitaliseringen og levere et levedygtigt koncept? Hvad bringer fremtiden for aktørerne i bygge- og ejendomsbranchen?
Rune Kilden, Byudvikler, Kilden

12:00 **Investeringer og udvikling af ejendomme – udfordringer, forventninger og løsninger mod 2018?**
Institutionelle investorer har for alvor sat dagsordenen i ejendomsmarkedet både, hvad angår antallet af transaktioner, men også fordi strategien i løbet af det seneste år er udvidet både hvad angår geografi og sektorer. Hvad kan den øvrige branche lære af de toneangivende investorers beslutninger, og hvordan vil de institutionelle investorer fortsat være i stand til at opfylde deres krav og forventninger til investeringerne i ejendom?
Henrik Steenstrup, Vicedirektør, Nordea Ejendomsinvestering A/S
Robert Nellemann, ejendomsudviklingsdirektør, Danica Pension
Marius Møller, ejendomsdirektør, PensionDanmark

13:00 **Afslutning og frokost**