

# estate KONFERENCE

## Servitutter, tinglysning og lokalplaner



Offentlig- og privatretlige bindinger fastsætter rammerne for udnyttelsesmulighederne på den enkelte ejendom. Vi har lavet et kursus, hvor du får kendskab til udviklingen og omfanget af de rådighedsindskrænkende reguleringsstrukturer, herunder en gennemgang af de faldgruber, som man typisk bør iagttage i forbindelse med undersøgelser og/eller i en egentlig DD.

### Dato

Tirsdag d. 12. juni

Kl. 09:00 - 13:30

### Sted

Cobblestone

Gammel Køge Landevej 57

2500 Valby

### Pris

Almindelig deltager:  
2995,- (ekskl. moms.)

Medlem af  
Byggesocietetet:  
2495,- (ekskl. moms.)

Medlem af  
Estate More Club:  
0,- (ekskl. moms.)

# PROGRAM

## Tirsdag d. 12. juni

- 09:00      **Kaffe og registrering**
- 09:30      **Velkommen**  
v./ Mira Trolle Scheel, Markedsdirektør, Estate Media
- 09:35      **Planlovens centrale principper**  
Gennemgang af plansystemet og rammestyringsprincippet fra fingerplanen, kommuneplaner og til lokalplaner  
*Kristian Baatrup, landinspektør, partner, CCO, MRICS, Skel.dk*
- 09:50      **Regulering i lokalplaner**  
Hvad kan reguleres i lokalplaner og hvad kan ikke?
- 10:10      **Gennemgang af tinglysningsystemet – et system fra vikingetiden!**
- 10:30      **Forskellige reguleringer af rådighed – brugsrettigheder og færdselsrettigheder.**
- 11:00      **Kaffepause**
- 11:30      **Rådighedsservitutter og tilstandsservitutter**
- 11:55      **Aflysning af servitutter**
- 12:20      **Uoverensstemmelse mellem tinglyste rettigheder/forpligtelser og gældende plangrundlag**
- 12:40      **Servituthævd – tildeling af rettigheder og frihedshævd**
- 13:00      **Frokost**