

estate KONFERENCE

ON DEMAND WEBINAR De nye offentlige ejendomsvurderinger

- udførlig gennemgang af det nye vurderingssystem



I februar vedtog et flertal på Christiansborg igen ændringer til et nyt system til vurdering af erhvervsejendomme. Det nye system, der har været længe undervejs, har været efterspurgt i markedet, der ønskede en tættere sammenhæng mellem de offentlige vurderinger og reelle markedsværdier.

Seneste lovændringer trækker dog den fremtidige vurderingsnorm for erhvervsejendomme, herunder boligudlejningsejendomme, væk fra en egentlig markedsværdibetragtning, hvilket ifølge flere aktører udgør et skridt i den forkerte retning, med usikre ejendomsskattedmæssige konsekvenser til følge. Vi bliver klogere på det nye system og ser bl.a. på betydningen for boligudlejningsejendomme.

I samarbejde med EY går vi på dette webinar helt tæt på det nye offentlige ejendomsvurderingssystem og bliver klogere på den reelle effekt af det nye system. Hvad skal man være særligt opmærksom på? Og hvordan forholder man sig f. eks. til spørgsmål om dækningsafgift, grundskyld og registrering af BBR?

Dato

Torsdag d. 8. april
Kl. 10:00 - 10:50

Sted

Pris

Almindelig deltager:
499,- (ekskl. moms.)

I selskab med Tax Partner **Claus Pedersen** og Tax Manager **Mark Hovesen** fra EY bliver vi klogere på det nye offentlige ejendomsvurderingssystem og ser på betydningen for dine ejendomme.

PROGRAM

Torsdag d. 8. april

- 10:00 **Velkommen**
Jesper Henriksen, Konferenceredaktør, Estate Media
- 10:05 **Introduktion til det nye offentlige ejendomsvurderingssystem**
Mark Hovesen, Tax Manager, EY
Claus Pedersen, Tax Partner, EY
- 10:15 **Gennemgang af de vigtigste ændringer i det nye vurderingssystem**
- Nye vurderingsmetoder for erhvervsjendomme, herunder boligudlejningsejendomme -
Opkrævning af grundskyld af grundværdien - Omlægning af dækningsafgift – fremtidig
opkrævning af grundværdien - Optimering af dækningsafgift - muligheder for hel eller delvis
fritagelse Vigtigheden af korrekt registrering i BBR m.v.
Mark Hovesen, Tax Manager, EY
Claus Pedersen, Tax Partner, EY
- 10:45 **Spørgsmål og svar**
Mark Hovesen, Tax Manager, EY
Claus Pedersen, Tax Partner, EY
- 10:50 **Tak for i dag**