

# estate KONFERENCE

## ON DEMAND WEBINAR Lagerbeskatning

- konsekvenserne for ejendomsbranchen



I oktober sidste år blev et politisk flertal enige om at indføre lagerbeskatning på ejendomme som en del af finansieringen af retten til tidlig pension for udvalgte grupper af lønmodtagere. Aftalen har dog ikke overraskende mødt stor kritik i ejendomsbranchen, hvor en række aktører forudser, at det vil betyde tab af arbejdspladser, færre nye boliginvesteringer og tage kapital fra klimareoveringer.

På dette webinar går vi helt tæt på konsekvenserne af den nye ordning og ser bl.a. på kort- og langsigtede konsekvenser for ejendomsinvestorer, overgangsregler, fremtidigt cash-flow og drøfter optimeringspotentiale både nu og efter de nye regler træder i kraft.

I selskab med associate partner **Peter Frische** og partner **Claus Pedersen** fra EY, der begge har mere end 20 års erfaring med ejendomsbranchen, gennemgår vi alt, hvad du skal vide om Lagerbeskatning.

### Dato

Onsdag d. 26. maj  
Kl. 10:00 - 10:55

### Sted

### Pris

Almindelig deltager:  
499,- (ekskl. moms.)

Medlem af  
Byggesocietetet:  
499,- (ekskl. moms.)

Medlem af  
Estate More Club:  
0,- (ekskl. moms.)

# PROGRAM

## Onsdag d. 26. maj

- 10:00      **Velkommen**  
*Jesper Henriksen, Konferenceredaktør, Estate Media*
- 10:05      **Status på lagerbeskatning**  
- Ikrafttræden - Beskatning, overgangsregler, omfattede ejendomme m.m. - Skattemæssige afskrivninger - Optimeringspotentiale nu og efter  
*Claus Pedersen, Tax Partner, EY*
- 10:25      **Lagerbeskatning og værdiansættelse af ejendomme**  
- Hvad betyder det for fremtidigt cash-flow og værdierne med hhv. kort og lang investeringshorisont? - Dels for afskrivnings berettigede ejendomme - Og dels for ikke afskrivnings berettigede ejendomme - Hvordan har markedet reageret på nyheden?  
*Peter Frische, landechef, Danmark, Areim*
- 10:45      **Spørgsmål og debat**
- 10:55      **Tak for i dag**