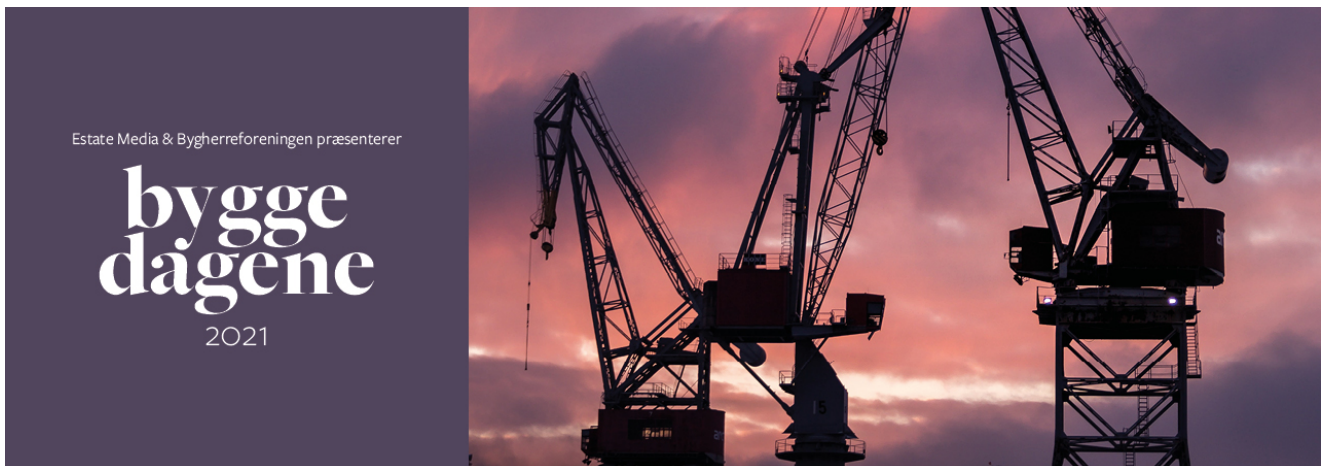


# estate KONFERENCE

## Byggedagene 2021

- i samarbejde med Bygherreforeningen



Byggedagene er en 2-dageskonference, der går tæt på samspillet mellem bygherrer og investorer og arkitekter, ingeniører, entreprenører og alle de øvrige, som hver dag er en del af beslutninger om de byggerier, der præger Danmark.

I løbet af de kommende år skal vi finde de rette løsninger, som både udvikler byggeriet i bæredygtig retning og samtidig skaber en stærk, innovativ og konkurrencedygtig byggebranche. Byggebranchen opererer i et marked med stigende råvarepriser og global konkurrence, og det kommer til at udfordre bygherrerne i de kommende år.

Den danske byggebranche har gode chancer for at kunne markere sig internationalt med konkrete løsninger og kompetente processer inden for bæredygtigt byggeri. Men udfordringerne er også store, og det mærker bygherrerne hele tiden, når de står midt i udbud, der ikke kommer i mål og byggerier, der bliver dyrere end forventet.

På Byggedagene ser vi på, hvordan samarbejde, innovation og teknologi spiller bedst ind i fremtidens investeringer i byggeriet og gennem en række debatter, indlæg og samtaler på scenen går vi tæt på, hvordan bygherrer i Danmark bedst muligt strukturerer byggeprocessen og bidrager mest muligt til fremtidens bolig- og erhvervsbyggerier og bymiljøer.

Kort sagt: Hvordan bygger vi bedst og mest værdiskabende til fremtiden til

ACCURA

 climates  
Disinfection

 DLA PIPER

MAXGRUPPEN  
REKLAMEPROJEKTER

BYGHERRE  
FORENINGEN

 Trørød Enterprise A/S

glæde for både investorer og fremtidige brugere? Hvordan kan byggerier og bygherrer skabe værdi for brugerne, for det lokale område og for samfundet som helhed? Hvordan bestiller og leverer man høj kvalitet til tiden og indenfor budgettet? Og hvordan kan der bygges bro mellem bygherrer og leverandører, mellem investorer og brugere?

Byggedagene inviterer til en unik dialog mellem de parter, der ofte sidder på hver sin side af bordet, når byggeriet skal planlægges og forhandles, og når det går galt eller bliver en succes.

På Byggedagene får du to dage med inspiration, faglige indlæg og debatter på højt niveau, festmiddag, netværk med andre bygherrer og beslutningstagere fra bygge- og ejendomsbranchen, overnatning og inspiration til øget kvalitet og værdiskabelse.

**Dato**

Onsdag d. 24. november

Kl. 11:30 -

Torsdag d. 25. november

Kl. 13:30

**Sted**

Comwell Copenhagen

Portside

Alexandriagade 1

2150 Nordhavn

**Pris**

Almindelig deltager:

9995,- (ekskl. moms.)

# PROGRAM

## Onsdag d. 24. november

11:30 **Registrering, frokost og netværk**

12:30 **Velkommen til Byggedagene 2021**

*Kamilla Sevel, chefredaktør og Thought Leader, Estate Media*  
*Hanne Ullum, vicedirektør, Bygherreforeningen*

12:40 **Byggerier i Danmark mod 2030**

Bæredygtighed, ekspertise og værdiskabelse. Hvilken retning skal byggeriet tage mod 2030, og hvordan bliver rammesætningen for at komme derhen? Visionen om dansk byggeri og danske byggeprojekter i fremtiden.

*Peter Stenholm, adm. direktør, EjendomDanmark*

13:05 **Domiciler, sygehuse, boliger og logistik - byggeriet i Danmark lige nu**

Byggeriet er vokset i Danmark de seneste år. Hvad bliver der bygget i Danmark lige nu, og hvordan kan vi forvente, at byggeriet udvikler sig fremadrettet? Hvilke sektorer driver byggebranchen, og hvad bliver de største udfordringer i forhold til stigende materialepriser og mangel på arbejdskraft? Og får det indflydelse på det samlede resultat?

*Jesper Malm, områdechef, Bygherreforeningen*

*Mette Linneboe Pedersen, kommunikations- og marketingchef, Byggefakta*

13:30 **Debat: Vejen til det gode projekt - værdiskabelse og samarbejde**

Fra boligejendomme til supersygehuse, så er der grundige overvejelser i gang hos bygherreorganisationen, når et nyt byggeri sættes i gang. Vi bygger hvert år for milliarder i Danmark, men alligevel er det svært at undgå projekter, der kører af sporet. Hvad er de vigtigste udfordringer netop nu, og hvad kan vi lære af dem?

*Stina Trojlsgaard, direktør og partner, LivingLean*

*Ulf Christensen, adm. direktør, Kuben Management*

*Torben Modvig, Ejendomsdirektør, PensionDanmark*

14:15 **Pitch: Verdens bedste byggerier - fra entreprenørens vinkel**

Hvad er de væsentligste nedslagspunkter, når samarbejdet om et byggeri både giver en god proces, men også leverer et godt og værdifuldt resultat. Aktuell case: Smykkeskrinet, Aarhus.

*Henrik Mielke, adm. direktør, MT Højgaard Holding*

14:25 **Rundvisning på byggeplads i Nordhavn**

Vi går udenfor og tager et kig på et af de aktuelle byggeprojekter i Nordhavn, hvor MT Højgaard er i gang med at opføre domiciler til Nykredit og AP Pension på Holm 8.

*Niels Holm Mikkelsen, sektionsdirektør, Sjælland, MT Højgaard*

15:25 **Kaffe og netværk**

- 16:00 **Aftalen op af skuffen, tak**  
Mennesker er både irrationelle og tager helst ikke for store risici. Når det kommer til byggeprojekter, resulterer den kombination ofte i lange kontrakter, der ender i skuffen og kun kommer frem ved voldgiftssager. Men hvis vi vender fokus fra risici til potentiale i samarbejdet og tager udgangspunkt i de mennesker, der skal ændre adfærd, så kan vi lave aftaler, der rent faktisk bliver brugt. Med afsæt i adfærdsdesign og legal design giver vi en smagsprøve på, hvordan byggebranchen kan forbedre både aftaler og samarbejde og dermed minimere spild, voldgiftssager og dårlig stemning.  
*Anders Vestergaard Buch, advokat, partner, Ph.D., Molt Wengel*
- 16:40 **Pitch: Verdens bedste byggerier - fra arkitektens vinkel**  
Hvad er de væsentligste nedslagspunkter, når samarbejdet om et byggeri både giver en god proces, men også leverer et godt og værdifuldt resultat. Aktuell case: Knudrisrækkerne, Aarhus.  
*Anders Bay Holm, markedschef, arkitekt maa, Sweco Architects*
- 16:50 **Spejlprøven - i seng med diversitet, inklusion og CSR**  
Kan man som bygherre i 2021 se sig selv i spejlet og vide, at man hele vejen ned igennem værdikæden har valgt de rette leverandører og underentreprenører og har sikret sig, at der er taget hensyn til diversitet, inklusion, og at man ikke har lagt økonomi til social dumping? Det kommende årti bliver risiciene ikke mindre. Vi ser nærmere på de nærliggende faldgruber og mulighederne for at være frontløber.  
*Christina Schultz, direktør, Byggeriets Samfundsansvar*
- 17:20 **Check-in og pause**
- 18:00 **Velkomstdrink, jazz og netværk**
- 19:00 **Festmiddag**

## Torsdag d. 25. november

- 08:00 **Morgenmad og udtjekning**
- 09:00 **Velkommen til dag 2**
- 09:05 **Debat: Grøn omstilling og nye byggematerialer - ansvar og udfordringer**  
Bæredygtighed er blevet et grundvilkår for de fleste byggeprojekter. Mange bygger til DGNB, den frivillige bæredygtighedsklasse eller noget helt andet, men hvordan sikrer man sig, at projektet bliver bæredygtigt "nok". Hvordan får man sikret, at der bliver truffet nye og innovative materialevalg, at der er tænkt drift ind, og at man ender med materialer, der understøtter bæredygtigheden på langt sigt uden at øge omkostningerne.  
*Anders Halgren, partner, arkitekt MAA, Nordic Office of Architecture*  
*Sabina Holstein, bygherrerådgiver, Roskilde Kommune*  
*Nina Koch-Ørvad, projektchef, Værdibyg*

- 09:40 **Pitch: Verdens bedste byggerier - fra ingeniørens vinkel**  
Hvad er de væsentligste nedslagspunkter, når samarbejdet om et byggeri både giver en god proces, men også leverer et godt og værdifuldt resultat? Aktuell case: Etablering af seks nye vandværker til HOFORs Blødgøringsprogram, der netop har vundet Bygherreprisen i 2021.  
*Claus Legarth Bjørn, seniorprojektleder, Cowi*
- 09:50 **Mere for pengene - intelligent byggeri på flere planer**  
Bæredygtighed hænger sammen med digitalisering, som igen er under kraftig udvikling. Hvad skal man vide som byg- og driftsherre for at sikre sine byggerier til fremtidige krav om bæredygtighed? Hvordan rammer man det rette niveau, hvilke teknologier findes, og hvordan aktiveres driften?  
*Michael Ørsted, chef for digitalisering, Københavns Ejendomme og Indkøb*
- 10:20 **Høj, højere, højest**  
Der bygges højt som aldrig før i Danmark. Men opførelsen af et højhus stiller også store krav til logistik og metoder. Især byggemetoder spiller en stor rolle for opnåelsen af en ofte stram tidsplan. Mange gentagelser stiller krav til en grundig optimering og de rette systemer kan være afgørende for en optimal proces. Lighthouse i Århus og Pasteurs Tårn i Carlsberg byen er friske eksempler. I dette indlæg kan du høre om erfaringer, fordele, muligheder og udfordringer, når der for alvor skal bygges højt.  
*Morten Sterregaard, teknisk chef, Peri*
- 10:50 **Kaffe og netværk**
- 11:20 **Robotteknologi og nye digitale muligheder**  
Som i alle andre brancher er der også i byggebranchen stort fokus på nye digitale løsninger. En banebrydende robotteknologi, som entreprenørvirksomheden Züblin er i gang med at teste, har i år vundet Innovationsprisen ved Building Awards. Robothunden Spot kan fremover være med til at gøre kvalitetssikringsarbejdet på byggepladserne mere effektivt. Hør Züblin fortælle om Spot og om virksomhedens arbejde med robotteknologi.  
*Patrick Zangerl, Lean Manager, Züblin*  
*Mikael Schroll, afdelingschef, Züblin*
- 11:50 **Debat: Offentlige, almene og private byggerier - de bedste erfaringer og værdier**  
I den store afslutningsdebat har vi inviteret en række udviklere og bygherrer til en debat om deres forventninger til de vigtigste udfordringer og nye muligheder, som de står overfor i de kommende år. Hvad er de største overvejelser som bygherre? Hvor kommer udfordringerne, og hvilke tanker gør de sig i forhold til nye løsninger?  
*Søren Birch, projektdirektør, Hofor*  
*Line Røtting Dornan, adm. direktør, Fonden for Billige Boliger*  
*Pia Nielsen, direktør i drift, byg og jura, FSB*  
*Anne Skovbro, adm. direktør, By & Havn*
- 12:30 **Frokost og netværk**
- 13:30 **Tak for denne gang**