

estate KONFERENCE

Copenhagen Future Summit

- velkommen til en helt ny verden



Verden er på mange måde forandret. Først var vi gennem en Corona-pandemi og på bagkanten af den, udbrud der for første gang i mange år krig i Europa. Mange af de økonomiske og politiske aspekter får også konsekvenser for Danmark og dermed den danske ejendomsbranche - ligesom globale megatrends som bæredygtighed i alle dens variationer og former, kommer til at påvirke os både i hverdagen og på arbejdsmarkedet.

Efter en succesfuld premiere i 2021 byder vi igen velkommen til nyklassikeren Copenhagen Future Summit. Et banebrydende 2-dages konferencekoncept, hvor du bliver taget med rundt i København, for at besøge nogle af byens mest interessante venues og udviklingsområder.

Mød blandt andet *miljøminister Lea Wermelin, adm. direktør i Realdania, Jesper Nygård, Jens Worning, Ruslandseksperter og udenrigskorrespondent på Kristeligt Dagblad, Børsens chefredaktør og tidligere finansminister, Bjarne Corydon, den danske stjernekok René Redzepi* samt en lang række andre spændende indlægsholdere, der forsøger at sætte en ny virkelighed i perspektiv og løfter sløret for de muligheder en forandret verden også byder på. [Du finder hele programmet ved at klikke her.](#)

Dato

Onsdag d. 8. juni

Kl. 08:30 -

Torsdag d. 9. juni

Kl. 14:00

Sted

København

Pris

Almindelig deltager:
6995,- (ekskl. moms.)

Medlem af
Byggesocietetet:
6995,- (ekskl. moms.)

Medlem af
Estate More Club:
5245,- (ekskl. moms.)

København er det fysiske omdrejningspunkt for konferencen, hvor byens rum og faciliteter bliver bragt i spil, efterhånden som vi bevæger os rundt i den danske hovedstad. Det faglige program bliver suppleret af en hyggelig middag og masser af netværksmuligheder. Kort sagt: Efter to dage på Copenhagen Future Summit har du fået såvel inspiration, ny indsigt som brugbare værktøjer.

Velkommen til en helt ny verden!

PROGRAM

Onsdag d. 8. juni

08:30 **Velkomst, let morgenmad og netværk på Statens Museum for Kunst**

09:00 **Velkommen på Statens Museum for Kunst**

Kim Plesner, konferencechef, Estate Media
Thomas Fokdal, stifter, Copenhagen Windows

09:15 **Fremtidens bæredygtige by- og ejendomsudvikling**

Hvordan sikrer vi, at verdensmål, samfundsansvar og et helhedsorienteret bæredygtighedsbegreb fylder mere i fremtidens by- og ejendomsudvikling?
Jesper Nygård, adm. direktør, Realdania

09:45 **Den nye politiske dagsorden**

Den politiske dagsorden ændrer sig i disse dage såvel lands- som lokalpolitisk. Nye dagsordener som grøn omstilling, behov for billige boliger og bekæmpelse af ghettificering sætter nye krav til udviklere, pensionskasser og aktører i ejendomsbranchen. Hvad skal vi forvente, og hvordan sikrer vi, at vi som aktører er afstemt med de øgede krav, der vil stilles i en ny politisk kontekst?
Kresten Schultz-Jørgensen, CEO, Oxyoron

10:10 **Pensionskassernes nye investeringshverdag**

10:35 **Almene boligernes rolle i byudviklingen**

De almene boligselskaber kommer til at få en vigtig rolle fremadrettet for at sikre, at alle borgere kan få forløst deres boligbehov. Men hvordan sikrer vi i praksis etablering af blandede byområder, hvor der er fokus på det gode boligliv, plads til forskellighed og mulighed for, at familier, ældre og unge kan bo sammen?
Lone Zeeberg, Bygge- og udviklingschef, FSB

11:15 **Kort gåtur til Statens Naturhistoriske Museum**

11:30 **Københavns grønne museumskvarter**

Det nye Statens Naturhistoriske Museum, der har været i støbeskeen de seneste 10 år, er nu endelig gået ind i de afsluttende faser. Museet, tegnet af Arkitektfirmaet Lundgaard & Tranbjerg, er et af de seks museer, som sammen med tre historiske haver og parker udgør byområdet Parkmuseerne – Københavns nye grønne museumskvarter. Men hvordan sikrer man sig en vellykket outcome, der formår at rumme både forskning og formidling inden for naturvidenskaben samtidig med, at hele området løftes?
Thomas Rahbæk, arkitekt og partner, Lundgaard & Tranberg

12:00 **Fremtidens bæredygtige København**

Miljøminister Lea Wermelin præsenterer sine tanker omkring Københavns bæredygtige udvikling i fremtiden. Hvad er visionen – og hvordan sikrer vi at en kort og en lang ikke modarbejder hinanden i en virkelighed, hvor grøn omstilling og behovet for billige boliger kan trække i forskellige retninger?
Lea Wermelin, miljøminister, Socialdemokratiet

- 12:30 **Frokost i det grønne**
- 13:45 **Kort gåtur til Cinemateket**
- 14:00 **Ankomst, Cinemateket**
- 14:15 **Velkommen i Cinemateket**
Programredaktør Sophie Engberg Sonne byder velkommen til Cinemateket, fortæller om filmhusets historie og planerne for fremtiden.
Sophie Engberg Sonne, Programredaktør, Cinemateket
- 14:30 **Byggeriets Doughnut**
Home.Earth er et nystartet europæisk ejendomsselskab med tre bundlinjer. For at kunne kvalificere og levere sociale og planetære afkast arbejder virksomheden med den britiske økonom Kate Raworths økonomiske model for Doughnut Economics, som opererer med et socialt fundament og et planetært loft.
Kasper Guldager Jensen, Co-Founder, Home.Earth
- 15:00 **Den nye geopolitiske verdensorden**
Jens Worning, Director og Partner, Policy Group
- 15:30 **Kaffe og netværk**
- 15:40 **Globale økonomiske trends**
Bjarne Corydon, CEO og ansvarshavende chefredaktør, Børsen
- 16:10 **Bus til Jernbanebyen**
- 16:30 **Københavns grønne oase**
Ni gamle lader og 1,5 hektar vild natur udgjorde DSB's gamle værkstedsområde indtil 2020, hvor urbane iværksættere i samarbejde med Realdania og DSB begyndte at omdanne området til en ny mad- og kulturdestination i centrum af København. BaneGaarden huser nu restauranter, madboder, gårdbutik, workshops og meget mere – og visionen er, at det nye bykvarter skal bidrage til at definere fremtiden inden for bæredygtighed.
Carl Johan Paulsen, adm. direktør, BaneGaarden
- 17:00 **Fortællingen om Jernbanebyen**
Restaurering og genanvendelse af eksisterende bygninger og konstruktioner er et vigtigt aspekt indenfor arkitektonisk bæredygtighed, ligesom det bidrager til at bevare den historiske kontekst. Jernbanebyen er med sine 365.000 kvm et af de sidste industrielle områder i det centrale København. Arkitektfirmaet COBE står i løbet af de kommende år for omdannelsen af Jernbanebyen, der ejes af DSB og Freja Ejendomme. Med sin industrielle fortid bliver bykvarteret fyldt med kontraster og kreativitet, og grønne områder skal erstatte de trafikerede veje. Visionen er, at Jernbanebyen skal skabe de moderne rammer for en bedre og mere bæredygtig hverdag.
Io Maria Schønher, arkitekt og projektleder, Cobe

- 17:30 **Inspiration udefra: The High Line, New York**
Fra et igangværende dansk transformationsprojekt bevæger vi os nu over til et af de mest internationalt kendte og vellykkede urbane bevaringsprojekter, nemlig The High Line i New York. The High Line er en 2,3 km nedlagt højbane, som partnerskabet 'Friends of the High Line' i 2009 omdannede til en offentlig park – og som i dag årligt bliver besøgt af over otte millioner mennesker.
- 18:00 **Netværksbar**
- 19:00 **Langbordsmiddag i den urbane landsby**
Økologisk langbordsmiddag fra Lade 609 i BaneGaarden med flere retter i to serveringer, inklusive økologisk vin, Kølster-øl og vand.
- 21:00 **Netværksbar**
- 22:30 **Tak for i dag**

Torsdag d. 9. juni

- 08:30 **Velkommen til dag-2**
Vi mødes ved GoBoat, Islands Brygge 10, 2300 København S.
- 09:00 **Morgenmad, sejltur og netværk**
Vi sejler i elektriske GoBoats fra Islands Brygge gennem Københavns Havn til dagens første venue, Copenhagen Contemporary på Refshaleøen, mens vi nyder en let morgenmad og København fra vandet.
- 09:45 **Velkommen til Copenhagen Contemporary**
Kim Plesner, konferencechef, Estate Media
Thomas Fokdal, stifter, Copenhagen Windows
Marie Nipper, direktør, Copenhagen Contemporary
- 10:00 **Kunstens rolle**
Et af Skandinaviens største udstillingssteder for samtidskunst, Copenhagen Contemporary, er åbnet i den gamle B&W-svejseshal i det rå industrielle miljø på Refshaleøen. Hvordan bidrager stedet med verdenskendte kunstinstitutioner og performancekunst i smukke industrielle rammer til at løfte områdets identitet og opfattelse?
Marie Nipper, direktør, Copenhagen Contemporary
- 10:15 **Eksklusiv rundvisning på "Light & Space" udstillingen**
Inden dørene åbner for publikum får vi en eksklusiv rundvisning på kunstudstillingen 'Light & Space', hvor man for første gang i Europa har samlet en lang række af den internationale kunstscenes absolutte verdensstjerner.

- 11:00 **Udvikling og perspektiv, Refshaleøen**
Refshaleøen er et af de mest omtalte udviklingsområder i København og står foran en omfattende byudvikling. Dermed begynder også en debat om hvordan de mange milliarder udviklingskroner skal bruges. Og hvordan sikrer man, at Refshaleøen kan bevare sin særlige sjæl og identitet, når der skal bygges flere tusinde boliger de kommende år?
Jes Transbøl, adm. direktør, Refshaleøens Ejendomsselskab
- 11:30 **Kaffe og netværk**
- 12:00 **Kunst i byudvikling**
I løbet af de seneste år er kunst begyndt at fylde mere i byudviklingen og flere undersøgelser viser, at kunst kan skabe merværdi for byer, borgere og brugere af byrum og bygninger. Kunst kan være med til at give eksisterende byrum et løft og gøre området mere attraktivt – og kunst kan skabe identitet og øge livskvaliteten i udviklingen af nye bykvarterer. Den verdenskendte Michelin restaurant Noma er netop gået i gang med at udvikle og integrere kunstinstitutioner i restaurantens omkringliggende køkkenhave, hvilket skal forstærke Nomas identitet og brand.
René Redzepi, køkkenchef, medejer, Noma
Simon Friese, Founder/Director, Creator Projects
- 12:30 **Det nye sort?**
Du synes måske, du har nogenlunde styr på bæredygtighed, du har måske også snuset lidt til kryptovaluta, men her er det, du intet aner om – og som kommer til at påvirke os alle i fremtiden: blockchain, robotter, kunstig intelligens og kunstværker i rummet.
Cecilie Waagner Falkenstrøm, Director, Artificial Mind
- 13:00 **Let frokost og netværk**
Vi spiser en let frokost i Copenhagen Contemporary.
- 14:00 **Tak for i år**
Vi siger tusinde tak for denne gang og håber på et glædeligt gensyn til Copenhagen Future Summit i 2023.