

estate KONFERENCE

Copenhagen Future Summit 2023

- fremtidens byudvikling og investeringer



Verden er på mange måde forandret. Først var vi gennem en Corona-pandemi og på bagkanten af den, udbrud der for første gang i mange år krig i Europa. Mange af de økonomiske og politiske aspekter får også konsekvenser for Danmark og dermed den danske ejendomsbranche - ligesom globale megatrends som bæredygtighed i alle dens variationer og former, kommer til at påvirke os både i hverdagen og på arbejdsmarkedet.

Inflation, stigende renter og energipriser er blevet hverdag i København, Danmark og verden. Sammen med generel fortsat digitalisering og elektrificering af infrastrukturen, er det nogle af de mest aktuelle emner i 2023.

Det er tredje år vi byder velkommen til nyklassikeren Copenhagen Future Summit. Et banebrydende 2-dages konferencekoncept, hvor du bliver taget med rundt i København, for at besøge nogle af byens mest interessante venues og udviklingsområder.

Efter de to dage rundt i den danske hovedstad med inspirerende indlæg og netværk, er du og din virksomhed bedre rustet til de udfordringer og muligheder fremtiden altid byder på inden for konferencens tre hovedområder: Økonomi,



Dato

Torsdag d. 1. juni

Kl. 11:00 -

Fredag d. 2. juni

Kl. 13:00

Sted

København

Pris

Almindelig deltager:
6995,- (ekskl. moms.)

teknologi og byudvikling.

PROGRAM

Torsdag d. 1. juni

11:00 **Velkomst, registrering og netværk**

Vi mødes på Comwell Copenhagen Portside, Alexandriagade 1, 2150 Nordhavn, hvor vi byder velkommen til Copenhagen Future Summit 2023.

11:30 **Frokost og netværk på Comwell Copenhagen Portside**

12:30 **Velkommen til Copenhagen Future Summit 2023**

Kamilla Sevel, chefredaktør, Estate Media

12:35 **Åbningstale: Krisen der blev væk?**

Formand for De Økonomiske Råds formandskab, også kaldet økonomisk overvismand, Carl-Johan Dalgaard, åbner Copenhagen Future Summit 2023 med et aktuelt nedslag i den danske økonomi samt et indblik i fremtidens vækst- og udviklingsmuligheder: Hvorfor er det gået bedre end ventet for Danmark? Hvad er der i vente i den umiddelbare fremtid? Er det nødvendigt med økonomiske reformer?

Carl-Johan Dalgaard, formand (overvismand), De Økonomiske Råds formandskab

13:00 **Transport til By & Havn**

By & Havn, Nordre Toldbod 7, 1259 København

13:30 **Særudstilling, kaffe og netværk**

Vi besøger By & Havns særudstilling om Lynetteholmen samtidig med, at der bliver tid til dagens første kop kaffe.

14:15 **Transport til Lynetteholmen**

Vi kører i bus til Lynetteholmen. Undervejs vil der være faglige indlæg om de enorme ambitioner for det store byudviklingsprojekt og en aktuel status på projektet.

Kenneth Horst Hansen, bystrategisk chef, Københavns Kommune

Ingvar Sejr Hansen, udviklings- og salgsdirektør, By & Havn

14:45 **Rundvisning på Lynetteholmen**

Med jordmodtageanlæggets administrationsbygning som udgangspunkt får vi mulighed for en kort rundvisning på Lynetteholmen og med egne øjne se, hvordan projektet skrider frem.

15:15 **Transport til Clever**

Clever, Støberigade 14, 2450 København SV.

- 16:00 **Fremtidens elektriske by**
Transformeringen af transportsektoren er i fuld gang og behovet for opladning stiger og sætter derved større krav til den måde vi indretter vores byer på. Intelligente teknologiske løsninger er nødvendige for at stabilisere elnettet og udnytte vedvarende energi mest optimalt. Fremtidens byudvikling stiller også krav til ejendomsejere. Hvordan indtænkes biodiversitet, frekvensydelse og vaner for det urbane menneske, når der skal skabes nye rum i byen? Her handler det ikke kun om at sætte strøm til bilerne, men i lige så høj grad om at tænke mennesket og omgivelserne ind som en helhed, når der udvikles ejendomme og nye byområder.
Mads Bundgård Harder-Lauridsen, forretningsudviklingschef, Clever
Mette Nøhr, Chief Experience Officer, Clever
- 16:30 **Cyberkriminalitet - fremtidens største trussel mod din virksomhed?**
Flere og flere danske og udenlandske virksomheder rammes af cyberkriminalitet, der kan få enorme konsekvenser. Hvad er vigtigt at forholde sig til, hvordan beskytter man sig bedst og hvilken udvikling ser vi lige nu inden for området?
Ole Kjeldsen, direktør for teknologi og sikkerhed, Microsoft Danmark
- 17:00 **Transport til Comwell Copenhagen Portside**
Vi starter og slutter dagen på Comwell Copenhagen Portside i Nordhavn, så hvis du er i bil, kan du parkere den om morgenen og så er den klar igen til du skal hjem fra Dag 1 på Copenhagen Future Summit.
- 17:30 **Velkomstdrinks og netværk**
- 18:00 **Byen i skyen**
AI eller Artificial Intelligence er for alvor kommet på dagsordenen i 2023 med specielt ChatGPT's gennembrud. Er det kun hype eller påvirker kunstig intelligens, skyløsninger og de afledte digitale værktøj allerede bygge- og ejendomsbranchen? Vi kigger på makrotrends i digital byudvikling generelt, og konkretiserer dem gennem et AI- og cloudbaseret projektudviklingssoftware, som denne måned blev inkluderet i softwarepakken til 450 000 arkitekter. Er fremtiden allerede her?
Even Brænne Olstad, arkitekt og Solution Consultant, Spacemaker AI
- 18:30 **Middag og netværksbar på Comwell Copenhagen Portside**
- 22:00 **Tak for Dag 1**

Fredag d. 2. juni

- 08:00 **Let morgenmad og netværk - Jernbanebyen, Vasbygade 10**
Sammen med Novo Holdings og Industriens Pension har NREP dannet Baneby Konsortiet, der sammen med DSB skal udvikle det i alt 555.000 kvm store område kaldet Jernbanebyen. Ambitionerne er tårnhøje, nemlig at lave det mest bæredygtige bykvarter i verden, der på sigt kan kopieres af andre byer i såvel ind- som udland. Thure Krarup, der er Director of Global Partnerships i Urban Partners, byer velkommen i Spor 10. PS: Ankommer du i bil, vil der senere være mulighed for bustransport retur til Jernbanebyen når konferencen er slut.
Thure Krarup, Director of Global Partnerships & Thought Leadership, Urban Partners

- 08:15 **Rundvisning i Spor 10**
Spor 10 er et innovativt partnerskab der udvikler og bygger fremtidens sunde bysamfund. Initiativet forener en mangfoldig gruppe af stiftende partnere, herunder Jernbanedistriktets grundejere og investorer (NREP, DSB, Freja Ejendomme, Novo Holdings og Industriens Pension), sammen med globale impact-partnere (C40, Novo Nordisk, INGKA Group/IKEA og Gehl) samt COBE, COWI og Archival Studies. Undervejs får du et aktuelt indlæg fra den første lejer i Spor 10, virksomheden Maker, der er en non-profit forening, der arbejder for at støtte fysisk iværksætterier og bæredygtig produktudvikling.
- 09:00 **Tårnhøje bæredygtige ambitioner**
Ambitionerne for bæredygtighed er tårnhøje i Jernbanebyen. Men hvordan sikrer man, at de mange ambitioner bliver indfriet og implementeret til glæde for lokalsamfundet, beboerne og kloden? Og hvad er den aktuelle status på det store byudviklingsprojekt?
Jens Kramer Mikkelsen, byudviklingsdirektør, NREP
- 09:30 **Jernbanebyen skal inspirere udlandet**
Emilie Hvidtfeldt, der er direktør for Climate Action Engagement i C40, vil fortælle om, hvorfor udviklingen af Jernbanebyen er en inspirerende model for at skabe grønne og attraktive bykvarterer verden over.
Emilie Hvidtfeldt, Director of Climate Action Engagement, C40
- 10:00 **Transport til Dansk Arkitektur Center**
Dansk Arkitekturcenter (DAC), BLOX, Bryghusgade 10, 1473 København K.
- 10:45 **Arkitekturhovedstad 2023**
Arkitekturhovedstad 2023. Det er titlen som København i år kan bryste sig af. Hovedstaden er udnævnt til hele verdens arkitekturhovedstad. Som hovedpartner på programmet bliver Dansk Arkitektur Center det naturlige epicenter for et væld af aktiviteter og udstillinger.
- 11:00 **Livet mellem husene**
Når vi taler om Danmark som Arkitekturhovedstad, er det svært at komme uden om en kapacitet som Jan Gehl, der siden sin første bog "Livet mellem husene" fra 1970 i den grad har påvirket arkitekturen og byudviklingen i både Danmark og udlandet. Men hvilken vej udvikler København sig i 2023, og hvad gør den interessant i arkitektonisk sammenhæng? Og hvilke fremtidsperspektiver er der i den danske hovedstad for det gode byliv?
Jan Gehl, Professor, Dr.hc. Arch.MAA, Gehl
- 11:30 **Arkitektoniske ambitioner i København**
Som stadsarkitekt er Camilla van Deurs involveret i mere end 100 projekter i forskellige stadier fra analyser og strategier, lokalplaner og byggetilladelser til design af nyt byrumsinventar. Det omfatter blandt andet nye byudviklingsområder som Jernbanebyen og i år ikke mindst København som verdens arkitekturhovedstad.
Camilla Richter-Friis van Deurs, stadsarkitekt, Københavns Kommune
- 12:00 **Frokost og netværk**
- 13:00 **Tak for i år - på gensyn i 2024**
Mulighed for bustransport retur til Jernbanebyen/Spor 10 for dem der ankom i bil dertil om morgenen.